

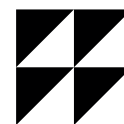


Invest in
Vinnytsia



14 → XXI

ІНДУСТРІАЛЬНІ ПАРКИ ВІННИЦЬКОЇ
МІСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ



РЕЗЮМЕ МІСТА ВІННИЦІ



НАЙКОМФОРТНІШЕ МІСТО УКРАЇНИ

8 РОКІВ ПОСПІЛЬ, ЗГІДНО З ДОСЛІДЖЕННЯМИ
СОЦІОЛОГІЧНОЇ ГРУПИ «РЕЙТИНГ» ТА
МІЖНАРОДНОГО РЕСПУБЛІКАНСЬКОГО ІНСТИТУТУ



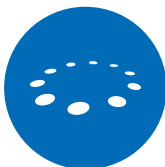
ПОКАЗНИК "INVAA"

«ВІДМІННА ІНВЕСТИЦІЙНА ПРИВАБЛИВІСТЬ»
ВІД IBI-RATING



ПОКАЗНИК "UAINV5"

НАЙВИЩИЙ РІВЕНЬ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ
ПРИВАБЛИВОСТІ ВІД «КРЕДИТ-РЕЙТИНГ»



"EUROPEAN ENERGY AWARD 2015"

ПЕРШИЙ В УКРАЇНІ СЕРТИФІКАТ
(ТАКОЖ ПІДТВЕРДЖЕНО В 2019 РОЦІ)



ЗЕЛЕНИЙ КУРС ВІННИЦІ

ПЕРШОЮ В УКРАЇНІ ПРОГОЛОСИЛА
ЗЕЛЕНИЙ КУРС ЗА ПРИКЛАДОМ
ЄВРОПЕЙСЬКОГО ЗЕЛЕНОГО КУРСУ



ПОЧЕСНА ВІДЗНАКА ПАРЛАМЕНТСЬКОЇ АСАМБЛЕЇ РАДИ ЄВРОПИ

МІСТО ОТРИМАЛО ТРИ З ЧОТИРЬОХ ПРЕСТИЖНИХ
НАГОРОД ПАРЛАМЕНТСЬКОЇ АСАМБЛЕЇ РАДИ
ЄВРОПИ: ЄВРОПЕЙСЬКИЙ ДИПЛОМ, ПОЧЕСНИЙ
ПРАПОР ТА ПОЧЕСНУ ВІДЗНАКУ





СТРАТЕГІЯ РОЗВИТКУ ВІННИЦЬКОЇ
МІСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ
ГРОМАДИ ДО 2030 РОКУ
– СТРАТЕГІЯ 3.0

ДЕКЛАРАЦІЯ ПРО ЗЕЛЕНИЙ
КУРС ВІННИЦІ



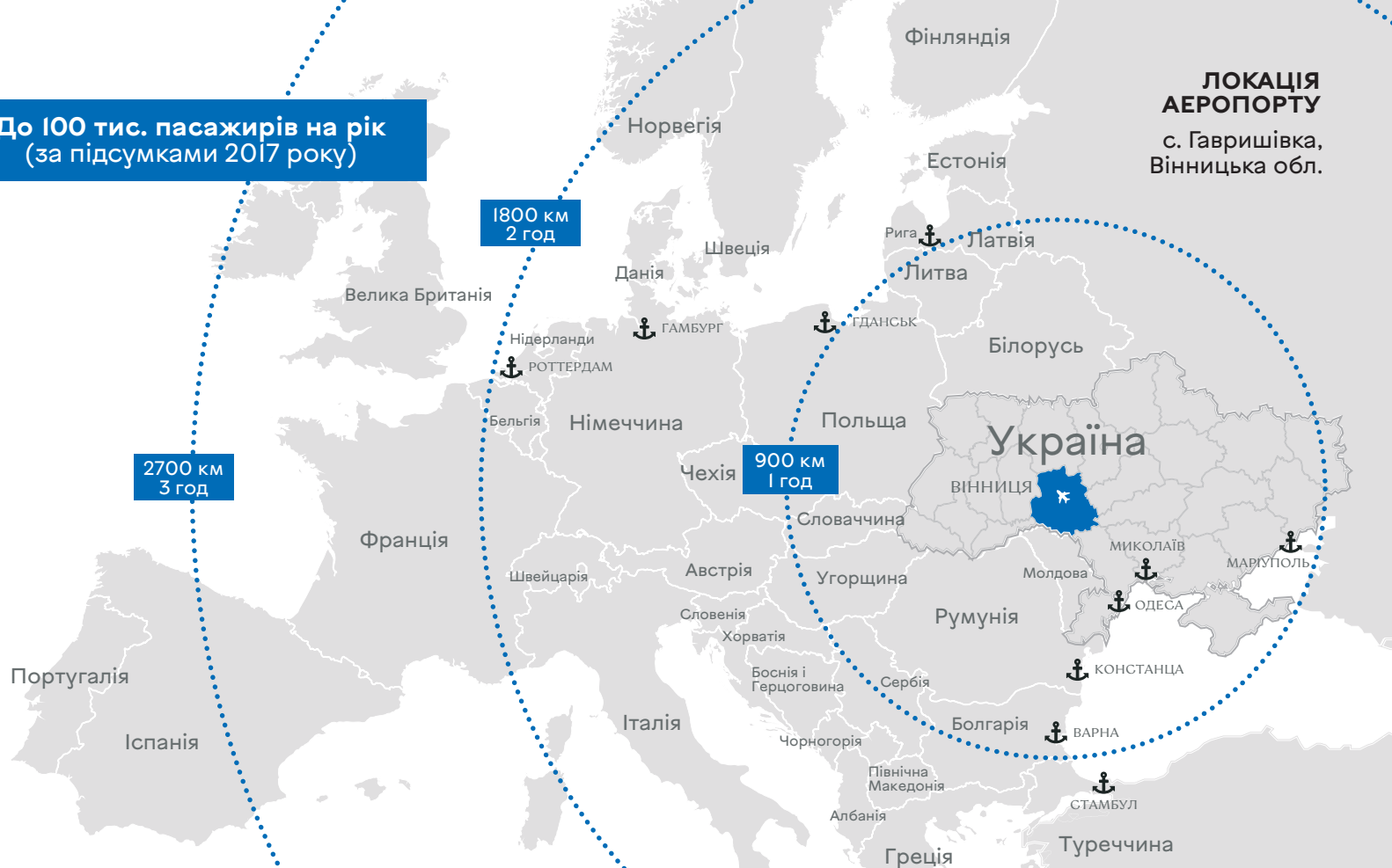
КОНЦЕПЦІЯ ІНТЕГРОВАНОГО
РОЗВИТКУ МІСТА ВІННИЦІ 2030
– КІРМ 2030

ПРОГРАМА СПРИЯННЯ
ЗАЛУЧЕННЮ ІНВЕСТИЦІЙ
У ВІННИЦЬКУ МІСЬКУ
ТЕРИТОРІАЛЬНУ ГРОМАДУ



До 100 тис. пасажирів на рік
(за підсумками 2017 року)

ЛОКАЦІЯ
АЕРОПОРТУ
с. Гавришівка,
Вінницька обл.



МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ «ВІННИЦЯ» (IATA:VIN, ICAO:UKWW)

НАЯВНИЙ ПРОЄКТ ПО РЕКОНСТРУКЦІЇ



Аеропорт є комунальним підприємством у 100% власності Вінницької міської територіальної громади.

Розташований на відстані:

- 13 км від центру міста;
- 3 км до чотирьох індустріальних парків;
- 1 км до європейського автошляху E50.

Спроможність обслуговувати: міжнародні рейси - 320 пас/год, внутрішні рейси 80 пас/год та повітряні судна A320/B737-800.



Мариуполь
905 км

Одеса
430 км

Миколаїв

Дніпро

Луганськ

Харків

Полтава

Київ

Житомир

Вінниця

Тернопіль

Хмельницький

Львів

445 км

600 км

Ужгород

200
КМ

ВІДСТАНЬ ДО МОРСЬКИХ ПОРТІВ:

МИКОЛАЇВ, Україна	428 км
ЧОРНОМОРСЬК, Україна	435 км
ОДЕСА, Україна	450 км
КОНСТАНЦА, Румунія	865 км
ВАРНА, Болгарія	1000 км
ҐДАНСЬК, Польща	1115 км
РИГА, Латвія	1150 км
ГАМБУРГ, Німеччина	1600 км
ПІРЕЙ, Греція	2000 км

АВТОМОБІЛЬНІ МАРШРУТИ:

- E50** Брест - Париж - Прага - Ужгород - Кропивницький - Донецьк
- E583** Роман - Бельці - Вінниця - Житомир

ІНШІ ПОЗНАЧЕННЯ:

- — — — — Залізничні сполучення
- — — — — Існуючі траси
- — — — — Транспортний коридор "GO HIGHway" (Одеса - Ґданськ)

КАДРОВИЙ ПОТЕНЦІАЛ



209,1 ТИСЯЧ ОСІБ
ПРАЦЕЗДАТНОГО ВІКУ

34,5 ТИСЯЧ СТУДЕНТІВ
У 19 НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДАХ
ВИЩОЇ ОСВІТИ

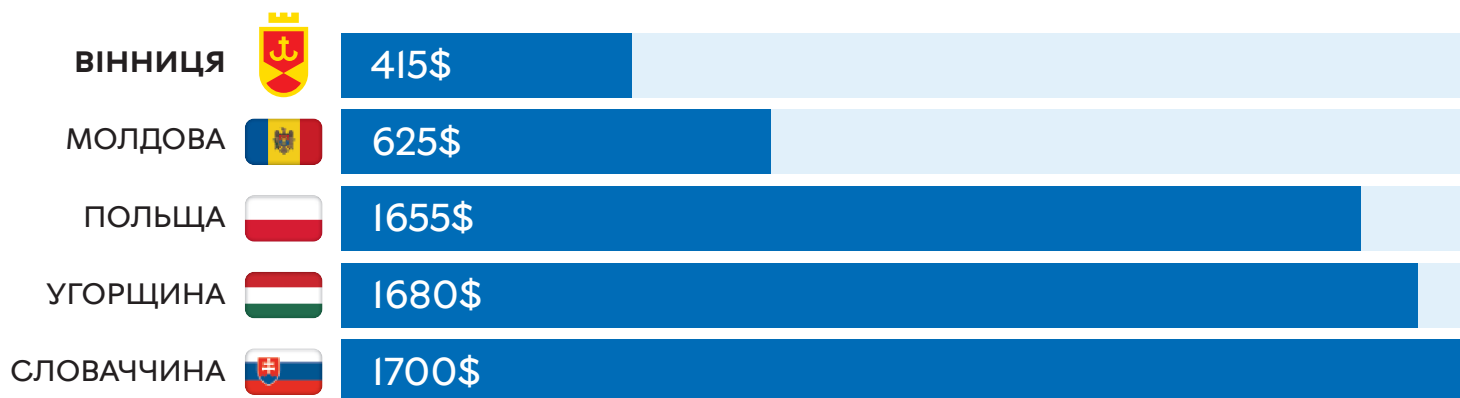
4,6 ТИСЯЧ УЧНІВ
У 8 ЗАКЛАДАХ ПРОФЕСІЙНО-
ТЕХНІЧНОЇ ОСВІТИ

*Показники країн світу наведено за даними

MINFIN.COM.UA

СЕРЕДНЬОМІСЯЧНА ЗАРОБІТНА ПЛАТА*

ШТАТНИХ ПРАЦІВНИКІВ



ПРОВІДНІ ЗАКЛАДИ ВИЩОЇ ОСВІТИ



ВІННИЦЬКИЙ
НАЦІОНАЛЬНИЙ
ТЕХНІЧНИЙ
УНІВЕРСИТЕТ



ДОНЕЦЬКИЙ
НАЦІОНАЛЬНИЙ
УНІВЕРСИТЕТ ІМЕНІ
ВАСИЛЯ СТУСА



ВІННИЦЬКИЙ
ДЕРЖАВНИЙ
ПЕДАГОГІЧНИЙ
УНІВЕРСИТЕТ
ІМЕНІ МИХАЙЛА
КОЦЮБІНСЬКОГО



ВІННИЦЬКИЙ
НАЦІОНАЛЬНИЙ
АГРАРНИЙ
УНІВЕРСИТЕТ



ВІННИЦЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ
МЕДИЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
ІМЕНІ М.І. ПИРОГОВА



ВІННИЦЬКИЙ ТОРГОВЕЛЬНО-
ЕКОНОМІЧНИЙ ІНСТИТУТ
КНТЕУ



РОЗТАШУВАННЯ ІНДУСТРІАЛЬНИХ ПАРКІВ ВІННИЦІ



ІНДУСТРІАЛЬНІ ПАРКИ



АВТОМАГІСТРАЛЬ



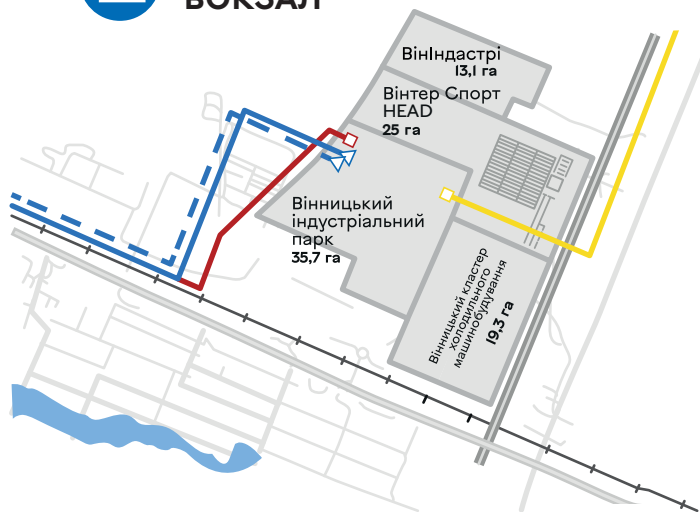
АЕРОПОРТ



ЗАЛІЗНИЧНА ДОРОГА



ЗАЛІЗНИЧНИЙ ВОКЗАЛ



Водопостачання
600 м³/добу



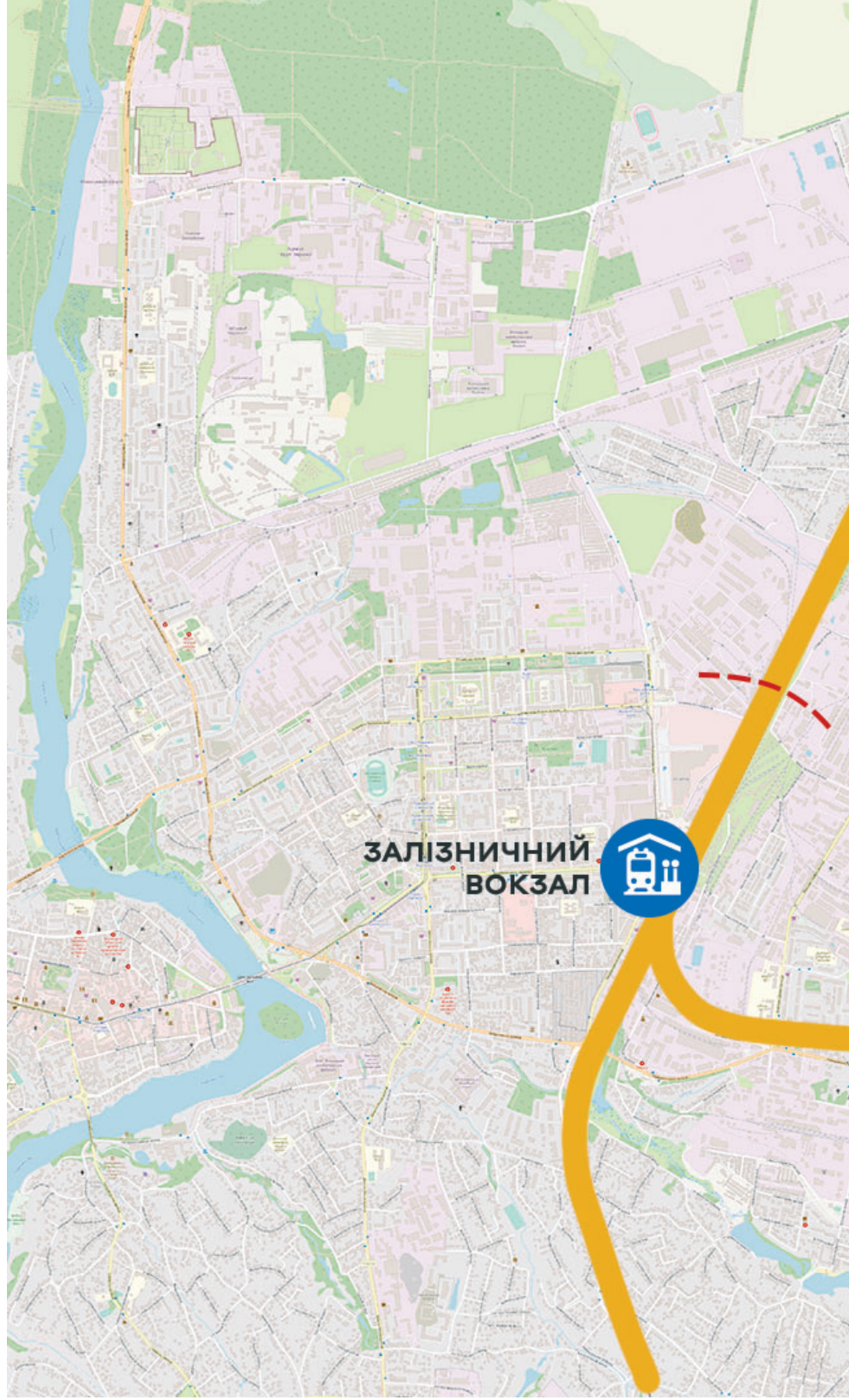
Електроенергія
5 МВт



Водовідведення
600 м³/добу

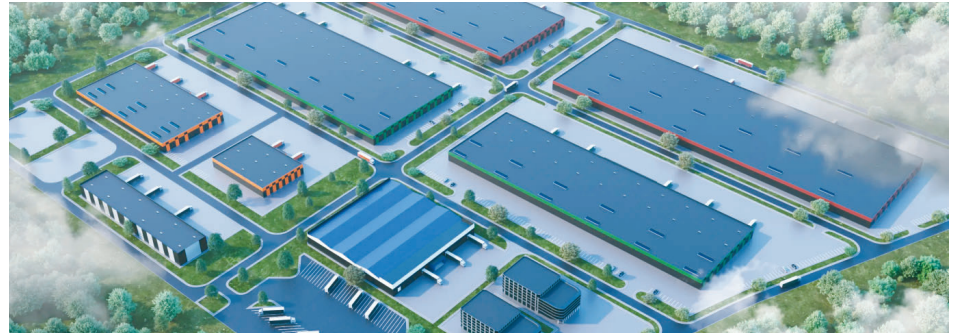


Природний газ
700 м³/год



На території парку ТОВ «Юпарк» розпочало створення першого в Україні унікального **Volia Agri-Food Park Vinnytsia** (Агро-фуд-техкластеру).

Передбачається розміщення наступних функціональних зон:



#1 ПРОМИСЛОВА НЕРУХОМІСТЬ: 109 296 м²

Промисловий кластер у складі парку включає в себе розміщення підприємств харчової галузі.

#2 СКЛАДСЬКА НЕРУХОМІСТЬ: 14 400 м²

Логістичний кластер у складі парку передбачає надання резидентам парку та компаніям регіону комплекс послуг з обробки, консолідації, складування, зберігання, перевалки та транспортування вантажів.

#3 ОФІСНА НЕРУХОМІСТЬ: 22 411 м²

Передбачається розміщення коворкінгу, бізнес-офісів, конференц-залів, дослідницьких лабораторій, навчальних кабінетів та сервісної інфраструктури.

**ВІННИЦЬКА
МІСЬКА РАДА**

ІНІЦІАТОР СТВОРЕННЯ

**ТОВ
«ЮПАРКС»**

КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ

35,7 ГА
ПЛОЦА

3 МЛРД. ГРН
ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ
ПРОЄКТУ

2 000
НОВИХ РОБОЧИХ
МІСЦЬ

ДО 2047 РОКУ
УТВОРЕНО НА
СТРОК

ІННОВАЦІЇ ТА ДОСЛІДЖЕННЯ



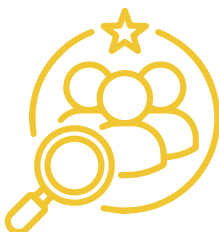
КЛЮЧ ДО **КОНКУРЕНТОСПРОМОЖНОСТІ**

Ключовими чинниками успішного розвитку агрохарчового сектору є новаторські ідеї та результати наукових досліджень. Інновації та наукові відкриття сприяють покращенню якості, продуктивності та конкурентоспроможності продукції.



ВІД **КОНКУРЕНЦІЇ** ДО **СПІВПРАЦІ**

На території парку та поза його межами ми прагнемо об'єднати компанії харчової галузі, R&D експертів, постачальників обладнання та цифрових рішень, галузеві медіа та асоціації, інвесторів та грантодавців в інноваційну agri-food спільноту.



ПІДТРИМКА **ТАЛАНТІВ**

Однією із ключових складових цієї спільноти є FoodTech акселератор Volia Innovation Kitchen. В рамках програми акселерації Volia Innovation Kitchen молоді та перспективні FoodTech стартапи отримують можливість покращити свої продукти за участю досвідчених менторів, масштабувати виробництво та залучити інвестиції.



СОЦІАЛЬНИЙ ВПЛИВ

Збільшення податкових надходжень



Зростання конкурентоспроможності українських компаній



Зростання рівня споживання та ділової активності



Збільшення рівня впровадження інновацій



ДЕТАЛЬНІШЕ ПО ПРОЄКТУ
ЗА ПОСИЛАННЯМ

www.volia-agrifood.com

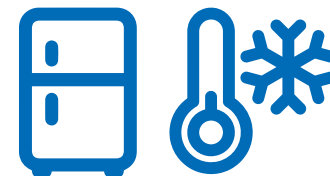
ПРОЄКТ РЕАЛІЗУЄТЬСЯ ЗА ПІДТРИМКИ



Ukraine Invest
YOUR INVESTMENT MATTERS



ВІННИЦЬКИЙ КЛАСТЕР ХОЛОДИЛЬНОГО МАШИНОБУДУВАННЯ



UBC GROUP – найбільший у світі виробник холодильного обладнання, в тому числі для компаній Coca-Cola, Carlsberg, Heineken, Nestle та ін.

У вересні 2018 у Вінниці відкрито першу чергу заводу ТОВ «Грін Кул»
Станом на 01.01.2024 працевлаштовано близько 900 співробітників.



**ВІННИЦЬКА МІСЬКА РАДА,
ПРАТ «УКРАЇНЬСЬКА
ПИВНА КОМПАНІЯ»**
ІНІЦІАТОР СТВОРЕННЯ

**ТОВ «ПРОМИСЛОВО-
ІНВЕСТИЦІЙНА
КОМПАНІЯ»**
КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ

19,3 ГА
ПЛОЦА

500 МЛН ГРН
ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ
ПРОЄКТУ

900
НОВИХ РОБОЧИХ
МІСЦЬ

ДО 2027 РОКУ
УТВОРЕНО НА
СТРОК



ВІНТЕР СПОРТ

12

HEAD Group корпорація, що виробляє спортивне спорядження для зимових видів спорту, тенісу, а також підводного плавання з аквалангом.

Компанія є світовим лідером на ринку та постачає продукцію в 85 країн світу.



**ТОВ «ХЕД
ВІННИЦЯ»**

ІНІЦІАТОР СТВОРЕННЯ

**ТОВ "ХЕД
УКРАЇНА"**

КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ

25 ГА
ПЛОЦА

50 МЛН €
ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ
ПРОЄКТУ

1 200
НОВИХ
РОБОЧИХ МІСЦЬ

ДО 2069 РОКУ
УТВОРЕНО
НА СТРОК

ВІНІНДАСТРІ

На території парку передбачається діяльність підприємств у галузі машинобудування, металообробки, легкої промисловості та логістики у сфері фармацевтики.



WIZARDI



**ВІННИЦЬКА
МІСЬКА РАДА**
ІНІЦІАТОР СТВОРЕННЯ

МКП «ВФМІ»
КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ

13,1 ГА
ПЛОЦЦА

450 МЛН ГРН
ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ
ПРОЄКТУ

700
НОВИХ РОБОЧИХ
МІСЦЬ

ДО 2053 РОКУ
УТВОРЕНО
НА СТРОК

ВИМОГИ ДО ІНВЕСТИЦІЙНИХ ПРОЄКТІВ	СФЕРИ РЕАЛІЗАЦІЇ	ФОРМИ ДЕРЖАВНОЇ ПІДТРИМКИ
<p>ПРОЄКТ ПОВИНЕН ПЕРЕДБАЧАТИ:</p> <ul style="list-style-type: none"> — Будівництво, модернізація, технічне та/або технологічне переоснащення об'єктів інвестування, придбання необхідного устаткування (обладнання) та комплектуючих виробів до нього, будівництво об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури — Створення не менше 50 робочих місць — Розмір інвестицій не менше 12 млн.євро — Термін реалізації проекту не перевищує 5 років 	<ul style="list-style-type: none"> — Переробна промисловість — Поводження з відходами — Добування корисних копалин — Виробництва біогазу і біометану — Наукова та науково-технічна діяльність — Сфера електронних комунікацій — Транспорт — Логістика — Складське господарство — Поштова та кур'єрська діяльність — Спорт — Мистецтво і культура — Освіта — Охоронна діяльність 	<ul style="list-style-type: none"> — Звільнення від оподаткування ПДВ операцій з ввезення на митну територію України нового обладнання та комплектуючих виробів до нього — Звільнення від оподаткування прибутку підприємства (крім проектів в сферах видобутку з метою подальшої переробки та / або збагачення корисних копалин) — Будівництво об'єктів суміжної інфраструктури за рахунок коштів державного, місцевого бюджетів та інших джерел — Часткова компенсація вартості будівництва об'єктів суміжної інфраструктури — Компенсація витрат на підключення та приєднання до інженерно-транспортних мереж — Переважне право землекористування земельною ділянкою державної або комунальної власності для реалізації інвестиційного проекту
<p>Преференції для учасників в рамках ЗУ "Про державну підтримку інвестиційних проектів із значними інвестиціями в Україні"</p>		

ЕЛЕКТРОННА ВЕРСІЯ



У межах проєкту «Інтегрований розвиток міст в Україні II», що виконується німецькою урядовою компанією **Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) GmbH** за фінансової підтримки урядів Німеччини та Швейцарії.



За підтримки Німеччини і Швейцарії



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Швейцарська Конфедерація

Виконавець:



У співпраці з:



**ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОНОМІКИ
І ІНВЕСТИЦІЙ ВМР**

+38 (0432) 59-50-46

dei@vmr.gov.ua

investinvinnytsia.com

Україна, 21100, м.Вінниця

вул. Соборна, 59